

# Parte seconda

---

## Programmazione dei lavori pubblici

---

La Parte 2 della Sezione operativa comprende la programmazione in materia di lavori pubblici, personale e patrimonio.

La realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali che sono ricompresi nella Sezione operativa del DUP.

I lavori da realizzare nel primo anno del triennio sono compresi nell'elenco annuale che costituisce il documento di previsione per gli investimenti in lavori pubblici e il loro finanziamento. Ogni ente locale deve analizzare, identificare e quantificare gli interventi e le risorse reperibili per il loro finanziamento. Il programma deve in ogni modo indicare:

- le priorità e le azioni da intraprendere come richiesto dalla legge;
- la stima dei tempi e la durata degli adempimenti amministrativi di realizzazione delle opere e del collaudo;
- la stima dei fabbisogni espressi in termini sia di competenza, sia di cassa, al fine del relativo finanziamento in coerenza con i vincoli di finanza pubblica.

Trattando della programmazione dei lavori pubblici si dovrà fare necessariamente riferimento al “Fondo pluriennale vincolato” come saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

## **SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2025**

- **Progettazione riqualificazione ex Scuole elementari di Vigo Cavedine**

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3074 – Stanziamento Euro 16.605,99 - Priorità: 1**

Descrizione intervento:

Con tale risorsa si provvede a finanziare il progetto fattibilità tecnico economica, il progetto esecutivo, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza relativa ai lavori di adeguamento per l'insediamento di una palestra presso le ex Scuole elementari di Vigo Cavedine.

Cronoprogramma:

Si prevede la conclusione della progettazione entro fine settembre 2025 per poi procedere alla gara di appalto per individuare le aziende che eseguiranno l'intervento.

Finanziamento:

Euro 16.605,99 con Avanzo di amministrazione (quota disponibile)

- **Acquisto arredi per scuole materne**

**Codifica 04.01.2.02 - Cap. 3246 – Stanziamento Euro 25.000,00 - Priorità: 2**

Descrizione intervento:

Con tale risorsa si è provveduto all'acquisto giochi e arredi da giardino per la scuola materna di Vigo Cavedine in sostituzione di quelli vecchi e fatiscenti. L'incarico è stato assegnato a fine 2023 e la fornitura e posa è stata realizzata nei primi mesi del 2024.

In tale risorsa troverà spazio anche l'acquisto di strutture ombreggianti e interventi di alberatura per la scuola materna di Cavedine, nonché di ulteriori attrezzature ludiche.

Cronoprogramma:

Le forniture dovranno essere completate entro il mese di settembre 2025.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 con Canoni aggiuntivi BIM

Euro 20.000,00 con Avanzo di amministrazione (quota disponibile)

- **Acquisto arredi per Biblioteca Comunale**

**Codifica 05.02.2.02 - Cap. 3057 – Stanziamento Euro 2.000,00 - Priorità: 2**

Descrizione investimento:

L'intervento ha ad oggetto nel 2025 l'acquisto di arredi per le esigenze della sede di Cavedine della Biblioteca.

Cronoprogramma:

Le forniture verranno realizzate in corso d'anno, entro il 30.09.2025.

Finanziamento:

Euro 2.000,00 con Avanzo di amministrazione (quota disponibile)

- **Manutenzione straordinaria Malga di Cavedine**

**Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3033 – Stanziamento Euro 66.340,12 - Priorità: 1**

**Variazione di esigibilità: euro 16.340,12**

Descrizione investimento:

Nel corso del 2022 è stato acquistato il gruppo elettrogeno e sono stati dati gli incarichi per la sistemazione dei cartongessi ammalorati al piano terra.

Rimane da risolvere il problema legato al pavimento che necessita di una manutenzione straordinaria.

Con la risorsa si intendono inoltre effettuare molteplici interventi sulla struttura in vista della prossima locazione dell'immobile.

A seguito delle problematiche registrate negli anni scorsi legate all'approvvigionamento idrico si renderanno necessari degli interventi da realizzare nella zona della Sorgente Nassent e in prossimità della Malga stessa.

Verranno inoltre realizzati interventi di manutenzione della viabilità e delle zone circostanti la Malga, tra cui la realizzazione del sentiero che dalla Malga conduce alla Cima Cornetto, per il quale è già stata realizzata, nel corso del 2023, la progettazione esecutiva.

Si rende peraltro necessario provvedere a risolvere i problemi legati alle infiltrazioni avvenute nel 2016 che hanno coinvolto il piano terra dell'edificio ed effettuare alcuni interventi puntuali di ripristino di murature parzialmente ammalorate.

Cronoprogramma:

I lavori si concluderanno entro il 31.12.2025.

Finanziamento:

Euro 26.340,12 con Canoni aggiuntivi BIM

Euro 30.000,00 con Avanzo di amministrazione (quota disponibile)

Euro 10.000,00 con FPV

- **Potenziamento rete fognaria (ril. IVA)**

**Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3501 – Stanziamento Euro 30.000,00 - Priorità: 2**

Descrizione investimento:

L'intervento si rende necessario per estendere la rete fognaria del Comune di Cavedine, nella zona del Centro Sportivo di Cavedine, la cui realizzazione porterà ad un risparmio dei costi di manutenzione.

Cronoprogramma:

I lavori si concluderanno entro il 31.12.2025.

Finanziamento:

Euro 30.000,00 con Avanzo di Amministrazione (quota disponibile)

- **Interventi straordinari viabilità**

**Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 400.428,43 – Priorità: 1**

**Variazione di esigibilità di euro 99.428,43**

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di parapetti, di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 3319 il Responsabile del Servizio Tecnico ha trasmesso alla Giunta Comunale un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata.

Vengono previsti anche la sistemazione/rifacimento di alcuni tratti di murature crollate o ammalorate nei pressi di Via Lastoni al Lago di Cavedine; di Via Roma; e di un altro a sostegno di un'abilità pedonale sempre al Lago di Cavedine.

Si cercherà di trovare spazio anche ai vari interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, in particolare ai Masi di Vigo Cavedine (Maso Bridarolli, Via Masi di sotto e Località Zurlon) e a Brusino (in Via San Rocco).

Si valuta, inoltre, l'installazione di autovelox fissi lungo la strada provinciale, nei pressi delle situazioni di maggior pericolo.

In tale stanziamento troveranno spazio anche dei lavori di sistemazione della viabilità nei pressi della Chiesetta delle Coste di Vigo Cavedine, in prossimità dell'intervento di recupero che metterà in atto la parrocchia di Vigo Cavedine.

Si rende necessario stanziare ulteriori risorse per realizzare ulteriori interventi di asfaltatura sulla viabilità comunale, tra cui Via Monte Bondone, e per l'acquisto e la posa di parapetti a norma per Via Marogne, in concomitanza con l'intervento di sistemazione che verrà realizzato dal Servizio Bacini Montani della PAT.

Si renderà altresì necessario provvedere ad accompagnare gli interventi di asfaltatura puntuale effettuati da ditte esterne per ripristini stradali, in maniera da completare l'asfaltatura dell'intera carreggiata, in particolare in Piazza Verdi (Brusino), Via A. Degasperì e Via Ospedale (Cavedine), Viale Dante (Stravino), Via Masi di Sopra (Vigo). Ulteriori zone che necessitano di asfaltatura sono: Via Monte Brusone (Brusino), Via Carcajole (Vigo), Via Trebi, Strada Pian del Gac, Via S. Lorenzo, Via Monte Gaggio, Via IV Novembre (Cavedine).

In generale troveranno spazio i vari interventi di volta in volta rilevati dall'Ufficio Tecnico secondo il grado di priorità stabilito.

Cronoprogramma:

L'effettiva esecuzione dei lavori si concluderà entro il 2025.

Finanziamento:

Euro 61.000,00 con Canoni aggiuntivi BIM

Euro 60.000,00 con altri finanziamenti – entrate in materia edilizia

Euro 180.000,00 con Avanzo di amministrazione (quota disponibile)

Euro 99.428,43 con FPV

- **Ripristino murature crollate**

**Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3762 – Stanziamento Euro 240.000,00 - Priorità: 1**

**Variazione di esigibilità di euro 215.000,00**

Descrizione investimento:

L'Amministrazione intende procedere al ripristino di alcune murature crollate, intervento che è stato ammesso a finanziamento sul Fondo strategico territoriale della Comunità della Valle dei Laghi per euro 169.066,22.

L'opera in oggetto è stata finanziata anche con le maggiori entrate in materia edilizia incassate nell'ultimo bimestre 2024, le quali con la variazione di esigibilità sono tramutate in FPV.

Si rende necessario stanziare ulteriori risorse per completare l'opera.

Cronoprogramma:

L'opera verrà avviata entro la fine del 2025.

Finanziamento:

Euro 169.066,22 con altri finanziamenti – contributo Comunità di Valle

Euro 3.854,00 con altri finanziamenti – maggiori entrate in materia edilizia

Euro 21.146,00 con Avanzo di Amministrazione – quota disponibile

Euro 45.933,78 con FPV

- **Realizzazione parcheggio casa sociale di Vigo Cavedine**

**Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3764 – Stanziamento Euro 179.500,00 - Priorità: 1**

Descrizione investimento:

L'attuale PRG prevede dei piani di lottizzazione obbligatori al fine di dare attuazione a previsioni edificatorie che riguardano ambiti che prevedono la cessione obbligatoria di aree per esigenze di pubblica utilità. Nel caso specifico l'ambito denominato PL5 a Vigo Cavedine prevede una edificazione in cambio della cessione di almeno il 50 % dell'area privata da destinare a parcheggio pubblico. L'esigenza dell'Amministrazione Comunale è volta a dare una soluzione alla carenza di parcheggi per tutto l'abitato di Vigo Cavedine.

L'Amministrazione ha incaricato con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 di data 21.06.2021 l'Ing. Cristofolini Marco con studio a Cavedine (TN) allo scopo di disporre di un rilievo della zona con un primo progetto di massima per realizzare l'infrastrutturazione della zona (acquedotto, fognatura, ecc) e frazionare l'area per contrattualizzare la cessione e, poi, provvedere alla realizzazione delle opere necessarie per sistemare a parcheggio la porzione da acquisire attualmente coltivata a prato stabile.

Successivamente con deliberazione della Giunta Comunale n. 123 di data 04.11.2021 è stato dato incarico al dott. Geologo Mario Cavattoni con studio a Trento (TN) per la redazione di una relazione geologica-geotecnica a supporto della redazione degli elaborati grafici per l'elaborazione del piano attuativo di iniziativa pubblica per infrastrutturazione e cessione a titolo gratuito dell'area individuata a parcheggio pubblico.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 di data 04.11.2021 è stato dato incarico al Dott. Forestale Silvio Grisotto con studio a Fiera di Primiero - San Martino di Castrozza (TN) per la stesura di uno studio idrologico, sedimentologico ed idraulico a supporto della redazione degli elaborati grafici per l'elaborazione del piano attuativo di iniziativa pubblica per infrastrutturazione e cessione a titolo gratuito dell'area individuata a parcheggio pubblico.

In data 08.02.2023 la Commissione per la pianificazione territoriale e il paesaggio della Comunità della Valle dei Laghi ha espresso parere favorevole concedendo l'autorizzazione paesaggistica all'intervento in oggetto con delibera n. 3/2023.

In data 11.10.2023 il privato ha espresso formale accettazione dei contenuti dello schema di convenzione ed ha sottoscritto l'impegno a proseguire nella cessione delle aree oggetto di piano attuativo, documento prot. 9828 di data 17.10.2023.

Per procedere alla definizione di maggior dettaglio funzionale all'approvazione del piano attuativo da parte della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 51 comma 4 della Legge provinciale n. 15/2015, si è reso necessario procedere con l'elaborazione del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) affidando l'incarico all'Ing. Cristofolini Marco con deliberazione della Giunta Comunale n. 202 di data 27.12.2023; a tale scopo l'Ufficio Tecnico ha approvato (prot. 10703 di data 08.11.2023) il DIP (documenti di indirizzo alla progettazione) che contiene la tipologia di intervento e una prima stima dello stesso e sulla base di quanto contenuto.

Il PFTE è stato consegnato dall'Ing. Cristofolini nel corso dell'esercizio 2024 e si rende quindi ora necessario procedere con le ulteriori fasi dell'opera in oggetto.

Cronoprogramma:

L'opera verrà avviata entro la fine del 2025.

Finanziamento:

Euro 62.667,00 con budget 2021-2025 (quota 2024)

Euro 116.833,00 con Avanzo di amministrazione (quota disponibile)

- **Sistemazione Cimiteri**

**Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 – Stanziamento Euro 10.217,60 - Priorità: 1**

**Variazione di esigibilità di euro 1.317,60**

Descrizione investimento:

I vialetti interni ai cimiteri comunali necessitano di manutenzione in quanto in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quanto deteriorati.

Si intende inoltre procedere con una nuova turnazione nel Cimitero di Vigo Cavedine con delle operazioni di esumazione ordinaria in funzione delle necessità.

Le risorse serviranno per i vari interventi di sistemazione dei cimiteri comunali.

Cronoprogramma:

Gli interventi verranno programmati e realizzati di volta in volta quando il cantiere o i dipendenti del Comune ne rileveranno la necessità e comunque entro il 2025.



Finanziamento:

Euro 5.217,60 con Canoni aggiuntivi BIM

Euro 5.000,00 con concessioni cimiteriali

- **Contributo straordinario Vigili del Fuoco**

**Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 – Stanziamento Euro 34.350,31 - Priorità: 2**

**Variazione di esigibilità di euro 3.250,31**

Descrizione investimento:

La risorsa riguarda il contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VVF volontari e all'acquisto di nuovi DPI.

La variazione di esigibilità si è resa necessaria per effettuare il saldo del contributo relativo all'esercizio precedente, mentre l'ulteriore stanziamento si rende necessario a seguito della prima variazione al bilancio VVF 2025.

Vengono destinate ulteriori risorse per contribuire all'acquisto di un nuovo automezzo che fungerà da prima partenza per il corpo dei VVF.

Cronoprogramma:

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta Comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo dei VVF.

Finanziamento:

Euro 2.810,31 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 1.540,00 con FPV

Euro 30.000,00 con Avanzo di amministrazione (quota disponibile)

- **Compartecipazione spese in c/capitale per servizio vigilanza boschiva**

**Codifica 09.05.2.03 - Cap. 3741 – Stanziamento Euro 22.000,00 - Priorità: 2**

Descrizione investimento:

La risorsa riguarda il contributo straordinario relativo al servizio in gestione associata di vigilanza boschiva che verrà utilizzato per l'acquisto di due nuovi automezzi da porre in dotazione al personale di vigilanza boschiva.

Cronoprogramma:

La liquidazione verrà disposta direttamente con determinazione del Servizio Segreteria, successivamente all'impegno di spesa posto con deliberazione della Giunta Comunale.

Finanziamento:

Euro 22.000,00 con Avanzo di amministrazione (quota disponibile)

- **Contributo Centenario Madonna della Grotta**

**Codifica 07.12.3.00 - Cap. 3653 – Stanziamento Euro 5.000,00 - Priorità: 2**

Descrizione investimento:

La risorsa riguarda il contributo straordinario relativo al centenario della Madonna della Grotta che si terrà durante il mese di agosto 2025.

Cronoprogramma:

La liquidazione verrà disposta direttamente con determinazione del Servizio Segreteria, successivamente all'impegno di spesa posto con deliberazione della Giunta Comunale.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 con Avanzo di amministrazione (quota disponibile)

- **Rimborso contributi di concessione**

**Codifica 10.32.5.00 - Cap. 3925 – Stanziamento Euro 3.032,12 - Priorità: 2**

Descrizione investimento:

La risorsa si rende necessaria per rimborsare dei contributi di concessione versati al Comune e non dovuti, secondo quanto stabilito dal Regolamento edilizio comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 di data 31.07.2020.

Cronoprogramma:

La liquidazione verrà disposta direttamente con determinazione del Servizio Tecnico.

Finanziamento:

Euro 3.032,12 con altri finanziamenti – maggiori entrate in materia edilizia